



ประกาศ นิคมสหกรณ์ทำยาง

เรื่อง การขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์

ด้วยกรมส่งเสริมสหกรณ์ ได้กำหนดระเบียบกรมส่งเสริมสหกรณ์ ว่าด้วยการบริหารจัดการนิคมสหกรณ์ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๕ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕ นิคมสหกรณ์ทำยาง สำนักงานสหกรณ์จังหวัดเพชรบุรี จึงขอประกาศให้ผู้ที่มีความประสงค์ขอใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ทำยาง จังหวัดเพชรบุรี ตามระเบียบฯ ข้อ ๕ ได้กำหนดประเภทของกิจการ ขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตนิคมสหกรณ์ ดังนี้

- (๑) กิจการอันเกี่ยวกับแผนพัฒนาประเทศ นโยบายรัฐบาล และหน่วยงานของรัฐ
- (๒) กิจการพัฒนาโครงข่ายระบบโทรคมนาคม เพื่อการพัฒนาระบบการสื่อสารโดยผ่านสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ โครงข่ายบรอดแบนด์ หรืออินเทอร์เน็ตความเร็วสูงโครงข่ายวงจรสื่อสารทั้งภาคพื้นดินหรือเคเบิล หรือสัญญาณอื่นใดที่ใช้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการสื่อสารในระบบโทรคมนาคม
- (๓) กิจการทางวิชาการ การสาธิต การทดลอง เพื่อประโยชน์ทางเกษตร เช่น แปลงสาธิต สถานีทดลอง การวิจัย การพัฒนาพันธุ์พืช สัตว์ และประมง ศูนย์พัฒนาอาชีพเพาะเลี้ยงสัตว์และพันธุ์พืช และศูนย์การเรียนรู้อื่นที่เกี่ยวข้อง เป็นต้น
- (๔) กิจการที่ส่งเสริม หรือการพัฒนาอาชีพเกษตรกรรม หรือประกันราคาพืชผล หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร อันเกี่ยวกับการผลิต และการตลาด เช่น สถานที่รวบรวม จัดเก็บ ตลาดกลาง รับซื้อหรือจำหน่ายผลผลิต สถานที่ผลิต แปรรูปผลผลิตทางการเกษตร ศูนย์เมล็ดพันธุ์พืช ศูนย์พัฒนาองค์ความรู้อาชีพเกษตรกรรม สถานที่ผลิตปุ๋ย เป็นต้น
- (๕) กิจการด้านบริการ ร้านค้า ที่อยู่อาศัย ที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอยู่ของเกษตรกรสมาชิกนิคมสหกรณ์ ในด้านเศรษฐกิจและสังคม เท่าที่จำเป็นในเขตนิคมสหกรณ์
- (๖) กิจการส่งเสริมด้านการศึกษา ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก และศูนย์สงเคราะห์อื่น ๆ
- (๗) กิจการส่งเสริมสุขภาพ สาธารณสุข และสังคมสงเคราะห์
- (๘) กิจการที่เกี่ยวข้องกับผลผลิตทางการเกษตร หรือการส่งเสริมการสร้างอาชีพให้แก่เกษตรกร เช่น โรงงานน้ำตาล โรงงานผลไม้กระป๋อง โรงงานน้ำมันพืช ปาล์ม ทานตะวัน โรงงานแปรรูปสัตว์ หรือสถานที่สำหรับแปรรูปผลไม้ หรือผลิตผลทางการเกษตรอื่น ๆ และกิจการอื่นที่เกี่ยวข้อง
- (๙) กิจการเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรในที่ดินในพื้นที่นิคมสหกรณ์ เช่น ดิน หิน กรวด ทราย ลูกแร่ รังนก ไม้หวงห้าม ไม้เศรษฐกิจ มูลค่างควา หรือทรัพยากรอื่น ๆ เป็นต้น

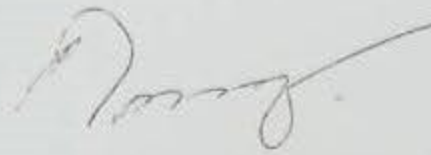
การขออนุญาตตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ชุมชน ประเพณีวัฒนธรรม อาชีพการเกษตร และอื่น ๆ ทั้งนี้ ต้องเป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับผังเมือง และกฎหมายเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

/ทั้งนี้ กิจการ...

ทั้งนี้ กิจการที่ไม่เข้าเงื่อนไขตามวรรคหนึ่ง ให้อยู่ในดุลยพินิจของอธิบดีพิจารณาอนุญาตเป็นการเฉพาะราย โดยกำหนดพื้นที่ตามความจำเป็นที่ใช้ประโยชน์จริง ไม่เกินร้อยละ ๗๐ ของพื้นที่ทั้งหมด และต้องมีพื้นที่เพื่อการเกษตร หรือที่อยู่อาศัย หรือพื้นที่สีเขียว ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐

ผู้มีความประสงค์ขออนุญาตใช้ประโยชน์ฯ ยื่นคำร้องได้ ณ นิคมสหกรณ์ท่ายาง ตำบลท่ายาง อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี ในวัน และเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางกรรณิการ์ อนันตศิริ)
ผู้อำนวยการนิคมสหกรณ์ท่ายาง